

Вилла	Тип	Участок м <sup>2</sup>	Спальни	Крытые Площади			Открытые Площади		Стоимость, Евро €
				Крытая Площадь м <sup>2</sup>	Крытые Террасы м <sup>2</sup>	Общая Крытая Площадь м <sup>2</sup>	Открытые Террасы м <sup>2</sup>	Терраса На Крыше м <sup>2</sup>	
7	K4	1035	4+1	292	36	328	29	0	<b>ПРОДАНО</b>
8	K5	1000	4+1	291	20	311	87	0	<b>ПРОДАНО</b>
9	K6	1019	4+1	282	40	322	98	0	<b>ПРОДАНО</b>
10	K7	876	4+1	288	34	322	71	0	<b>ПРОДАНО</b>
11	K7	915	4+1	288	46	355	22	0	<b>ПРОДАНО</b>
12	K5	945	4+1	282	23	305	13	0	<b>ПРОДАНО</b>
13	K6	940	4+1	275	44	320	16	0	2,900,000
14	K6	895	4+1	275	44	320	16	0	2,900,000
22	M2	755	4+1	344	63	407	70	0	2,150,000
23	M3	885	4+1	310	50	360	52	76	<b>РЕЗЕРВ</b>
28	A4R	502	3+1	246	30	276	120	60	1,380,000
29	A2	640	4+1	290	70	360	210	88	<b>ПРОДАНО</b>
30	A2	720	4+1	290	70	360	217	88	<b>ПРОДАНО</b>
31	A2	760	4+1	290	70	360	210	88	<b>ПРОДАНО</b>
41	A4R	644	3+1	246	30	276	120	60	1,370,000
42	A5R	420	3+1	225	28	253	90	57	<b>ПРОДАНО</b>
43	A4R	600	3+1	246	30	276	120	60	<b>ПРОДАНО</b>
44	A4	560	3+1	246	30	276	120	60	<b>ПРОДАНО</b>

**Условия оплаты Вилл 28 & 41**

1. 70% от суммы контракта при подписании договора купли-продажи
2. 30% от суммы контракта при сдаче объекта

**Виллы готовы к заселению**

**Полный комплект мебели включен в стоимость виллы 28**

**Условия оплаты Вилл 13, 14, 22 & 23**

1. 30% суммы контракта при подписании договора купли-продажи
2. 50% суммы контракта в июне 2025
3. 20% суммы контракта при сдаче в Декабре, 2025

**Примечание**

- Вышеуказанные цены облагаются НДС.
- НДС может быть снижен со стандартной ставки 19 % до 5%-7% при соблюдении определенных условий.
- Некоторые неточности в размерах земельных участков/ садов допустимы.

**Процедура резервирования недвижимости:** €20,000 - невозвратный взнос за резерв на 1 месяц

**Вышеуказанные цены могут быть изменены на усмотрение компании без предварительного уведомления.**