



Starlings Прайс-лист Здание А

Номер апартаментов	Спальни	Внутренняя крытая площадь м2	Крытые террасы м2	Общая часть м2	Общая крытая площадь м2	Открытые террасы м2	Сад м2	Цена €
A001	2	89	24	14	127	9	68	620,000
A002	3	124	35	20	179	7	157	950,000
A003	2	89	25	14	128	4	54	590,000
A004	2	89	25	14	128	4	54	610,000
A005	2	89	25	14	128	4	52	580,000
A006	2	89	25	14	128	5	52	610,000
A007	2	89	24	14	127	9	127	650,000
A008	3	124	35	20	179	7	112	910,000
A101	2	89	24	14	127	8	-	560,000
A102	3	124	35	20	179	7	-	780,000
A103	2	89	25	14	128	4	-	550,000
A104	2	89	25	14	128	4	-	590,000
A105	2	89	25	14	128	4	-	550,000
A106	2	89	25	14	128	5	-	590,000
A107	2	89	24	14	127	9	-	560,000
A108	3	124	35	20	179	7	-	780,000
A201	2	89	24	14	127	8	-	570,000
A202	3	124	35	20	179	7	-	ПРОДАНО
A203	2	89	25	14	128	4	-	560,000
A204	2	89	25	14	128	4	-	ПРОДАНО
A205	2	89	25	14	128	4	-	560,000
A206	2	89	25	14	128	5	-	ПРОДАНО
A207	2	89	24	14	127	9	-	РЕЗЕРВ
A208	3	124	35	20	179	7	-	800,000
A301	2	89	24	14	127	8	-	600,000
A302	3	124	35	20	179	7	-	830,000
A303	2	89	25	14	128	4	-	590,000
A304	2	89	25	14	128	4	-	ПРОДАНО
A305	2	89	25	14	128	4	-	ПРОДАНО
A306	2	89	25	14	128	5	-	ПРОДАНО
A307	2	89	24	14	127	9	-	РЕЗЕРВ
A308	3	124	35	20	179	7	-	ПРОДАНО
A401	2	89	24	14	127	8	-	635,000
A402	3	124	35	20	179	7	-	ПРОДАНО
A403	2	89	25	14	128	4	-	625,000



A404	2	89	25	14	128	4	-	ПРОДАНО
A405	2	89	25	14	128	4	-	625,000
A406	2	89	25	14	128	5	-	ПРОДАНО
A407	2	89	24	14	127	9	-	ПРОДАНО
A408	3	124	35	20	179	7	-	ПРОДАНО
A501	3	162	70	26	258	228	-	1,900,000
A502	3	162	70	26	258	228	-	ПРОДАНО

- Вышеуказанные цены облагаются НДС в размере 19%
- В стоимость включены парковочное место и кладовка

Сдача

Июнь 2028

Условия оплаты

- 30% при подписании контракта
- 30% по стадии строительства
- 20% по завершению холодной оболочки
- 20% при сдаче

Процедура резервирования недвижимости

€10,000 невозвратный взнос

Вышеуказанные цены могут быть изменены на усмотрение компании без предварительного уведомления.



Виллы Прайс-лист

Вилла	Тип виллы	Площадь участка м ²	Спальни	Внутренняя крытая площадь м ²	Крытые террасы м ²	Общая крытая площадь м ²	Открытые террасы м ²	Цена €
31	SKYLARK	609	3	182	45	227	43	1,880,000
32	SKYLARK	609	3	182	45	227	43	1,880,000
33	SKYLARK	626	3	187	47	234	44	1,910,000
34	KINGFISHER	778	4	228	53	281	40	2,100,000
35	KINGFISHER	802	4	228	53	281	40	2,180,000
36	LAPWING	836	5	248	56	304	63	2,350,000
38	KINGFISHER	795	4	228	55	283	40	ПРОДАНО
39	KINGFISHER	793	4	228	55	283	40	ПРОДАНО
40	LAPWING	823	5	248	56	304	69	РЕЗЕРВ
41	KINGFISHER	795	4	233	55	288	40	2,300,000
42	KINGFISHER	798	4	233	55	288	40	ПРОДАНО
43	KINGFISHER	796	4	233	55	288	40	ПРОДАНО
44	LAPWING	873	5	248	64	312	69	ПРОДАНО
45	LAPWING	873	5	248	64	312	69	ПРОДАНО
46	KINGFISHER	754	4	228	53	281	40	ПРОДАНО
47	FALCON	1,600	6	480	117	597	151	ПРОДАНО
49	KINGFISHER	801	4	233	55	288	40	ПРОДАНО
50	SKYLARK	719	3	200	49	249	76	ПРОДАНО
51	KINGFISHER	785	4	233	55	288	40	2,150,000
52	KINGFISHER	802	4	233	55	288	40	ПРОДАНО
53	KINGFISHER	800	4	233	55	288	40	ПРОДАНО
54	LAPWING	822	5	248	64	312	69	ПРОДАНО
55	LAPWING	828	5	248	56	304	69	ПРОДАНО
56	KINGFISHER	789	4	228	53	281	40	ПРОДАНО
81	SKYLARK	747	3	200	49	249	76	ПЕРЕГОВОРЫ
82	SKYLARK	662	3	197	49	246	76	ПРОДАНО
83	KINGFISHER	755	4	233	55	288	40	2,020,000
84	KINGFISHER	755	4	230	55	285	40	2,000,000
85	SKYLARK	660	3	197	49	246	76	ПРОДАНО
86	SKYLARK	658	3	198	51	249	76	ПРОДАНО
87	SKYLARK	679	3	198	51	249	76	1,950,000
88	SKYLARK	666	3	196	51	247	76	ПРОДАНО
89	KINGFISHER	751	4	230	55	285	40	ПРОДАНО
97	SKYLARK	732	3	200	49	249	76	1,770,000
98	SKYLARK	695	3	200	49	249	76	ПРОДАНО
99	SKYLARK	695	3	200	49	249	76	ПРОДАНО
100	SKYLARK	701	3	200	49	249	76	ПРОДАНО
101	SKYLARK	730	3	200	49	249	76	РЕЗЕРВ
102	KINGFISHER	753	4	230	55	285	40	1,980,000
103	KINGFISHER	751	4	230	55	285	40	1,970,000



104	KINGFISHER	750	4	230	55	285	40	1,970,000
105	KINGFISHER	750	4	230	55	285	40	1,980,000

- НДС не включен в указанные цены
- Вышеуказанные цены облагаются НДС в размере 19%

Сдача

Сдача объекта - через 24 месяца после подписания договора купли-продажи

Условия оплаты

30% при подписании контракта
30% по стадии строительства
20% по завершению холодной оболочки
20% при сдаче (24 месяца после даты подписания договора)

* Вилла № 41 будет сдана в эксплуатацию в Сентябре 2026 года

Процедура резервирования недвижимости

€20,000 невозвратный взнос

Вышеуказанные цены могут быть изменены на усмотрение компании без предварительного уведомления.

Ibis Таунхаусы Прайс-лист

Вилла	Тип виллы	Площадь участка м ²	Спальни	Внутренняя крытая площадь м ²	Крытые террасы м ²	Общая крытая площадь м ²	Открытые террасы м ²
1	IBIS	402	2	115	26	141	ПРОДАНО
2	IBIS	343	2	115	26	141	ПРОДАНО
3	IBIS	354	2	115	26	141	ПРОДАНО
4	IBIS	367	2	115	26	141	ПРОДАНО
5	IBIS	578	3	147	33	180	ПРОДАНО
6	IBIS	485	3	147	33	180	ПРОДАНО
7	IBIS	438	3	147	33	180	ПРОДАНО
8	IBIS	431	3	147	33	180	ПРОДАНО
9	IBIS	414	2	115	26	141	ПРОДАНО
10	IBIS	419	2	115	26	141	ПРОДАНО
11	IBIS	469	3	147	33	180	ПРОДАНО
12	IBIS	503	3	147	33	180	ПРОДАНО
13	IBIS	519	3	147	33	180	ПЕРЕГОВОРЫ
14	IBIS	490	3	147	33	180	ПЕРЕГОВОРЫ
15	IBIS	485	3	147	33	180	ПЕРЕГОВОРЫ
16	IBIS	476	3	147	33	180	ПЕРЕГОВОРЫ
17	IBIS	470	3	147	33	180	ПЕРЕГОВОРЫ
18	IBIS	476	3	147	33	180	ПЕРЕГОВОРЫ

- НДС не включен, вышеуказанные цены облагаются НДС в размере 19%

Сдача

Сдача объекта - через 24 месяца после подписания договора купли-продажи

Условия оплаты

30% цены при подписании контракта
 30% по стадии строительства
 20% по завершению холодной оболочки
 20% при сдаче

Процедура резервирования недвижимости:

€20,000 невозвратный взнос

Вышеуказанные цены могут быть изменены на усмотрение компании без предварительного уведомления.



Kinglet Виллы Прайс-лист

Вилла	Тип виллы	Площадь участка м ²	Спальни	Внутренняя крытая площадь м ²	Крытые террасы м ²	Общая крытая площадь м ²	Цена €
1	Type 1	407	3	146	37	183	1,260,000
2	Type 1	413	3	146	37	183	1,275,000
3	Type 1	399	3	146	37	183	1,285,000
4	Type 1	383	3	146	37	183	1,290,000
5	Type 3	482	3	149	37	186	1,350,000
6	Type 1	413	3	146	37	183	1,330,000
7	Type 1	416	3	146	37	183	1,335,000
8	Type 1	416	3	146	37	183	1,335,000
9	Type 1	416	3	146	37	183	1,400,000
10	Type 1	417	3	146	37	183	1,335,000
11	Type 1	419	3	146	37	183	1,340,000
12	Type 1	418	3	146	37	183	1,335,000
13	Type 1	417	3	146	37	183	1,400,000

- НДС не включен, вышеуказанные цены облагаются НДС в размере 19%

Сдача

декабрь 2028

Условия оплаты

30% цены при подписании контракта
30% по стадии строительства
20% по завершению холодной оболочки
20% при сдаче

Процедура резервирования недвижимости:

€20,000 невозвратный взнос

Вышеуказанные цены могут быть изменены на усмотрение компании без предварительного уведомления.