

## Апартаменты и виллы в продаже

### Castle Residences

| Номер апартаментов | Этаж  | Спальни | Крытая Площадь м <sup>2</sup> | Крытые Террасы м <sup>2</sup> | Общая Часть м <sup>2</sup> | Общая Крытая Площадь м <sup>2</sup> | Открытые террасы м <sup>2</sup> | Солнечная Терраса м <sup>2</sup> | Бассейн спа | Цена Евро €       |
|--------------------|-------|---------|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-------------|-------------------|
| B22                | 2/3   | 3       | 182                           | 31                            | 35                         | 248                                 |                                 | 116                              | Да          | 3,900,000         |
| B31                | 3/4   | 4       | 201                           | 45                            | 41                         | 287                                 | 6                               | 127                              | Да          | 5,400,000         |
| C31                | 3/4   | 4       | 236                           | 92                            | 33                         | 361                                 |                                 | 163                              | Да          | <b>РЕЗЕРВ</b>     |
| C32                | 3/4/5 | 4       | 245                           | 40                            | 31                         | 316                                 | 92                              | 118                              | Да          | <b>ПЕРЕГОВОРЫ</b> |
| D52                | 5/6   | 4       | 213                           | 40                            | 24                         | 277                                 |                                 | 99                               | Джакузи     | 5,900,000         |

### Island Villas

| Вилла | Участок м2 | Спальни | Крытая Площадь м2 | Крытые террасы м2 | Цокольный этаж м2 | Общая крытая площадь м2 | Открытые террасы м2 | Солнечная терраса м2 | Причал м                  | Цена Евро €   |
|-------|------------|---------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|----------------------|---------------------------|---------------|
| 54    | 644        | 4+2     | 230               | 72                | 202               | 511                     | 152                 | -                    | 1x20 боковой 2x15         | 9,600,000     |
| 56    | 569        | 4+2     | 230               | 72                | 181               | 490                     | 152                 | -                    | 1x20 боковой              | <b>РЕЗЕРВ</b> |
| 85    | 229        | 3       | 138               | 12                | 89                | 239                     | 30                  | 47                   | 1x15 боковой 1x12 боковой | 3,900,000     |

### Готовы к немедленной сдаче

#### Схема оплаты

- 70% от цены контракта при подписании Договора
- 30% от цены контракта при сдаче объекта

#### Примечание

- Апартаменты и причалы для яхт облагаются НДС в размере 19%. Виллы не облагаются НДС.
- НДС на представленные объекты может быть снижен при соблюдении определенных условий
- Стоимость мебели не включена в цену

#### Процедура резервирования недвижимости

€20.000 Евро невозвратный взнос за резерв на 1 месяц.

**Вышеуказанные цены могут быть изменены на усмотрение компании без предварительного уведомления.**